

**PRAKTIK** je časopis aktivních a tvořivých lidí. Každý měsíc přináší aktuální informace, praktické rady, nápady a náměty tematicky zaměřené na **DŮM – BYT – ZAHRADU – DÍLNU – HOBBY**. Radí a inspiruje v těchto oblastech: bydlení, stavba a rekonstrukce, úspory energie, opravy a renovace, pracovní postupy a návody pro práci se dřevem a s dalšími materiály, práce s nářadím, s nástroji a se stavební technikou. Přináší inspirativní a praktické náměty na tvorbu a ošetřování okrasné a užitkové zahrady včetně využívání zahradní techniky, ručního nářadí a materiálů. Chalupaření, kutilství, ekologie, vaření, zdraví, to jsou další z témat, která v časopise nechybějí.



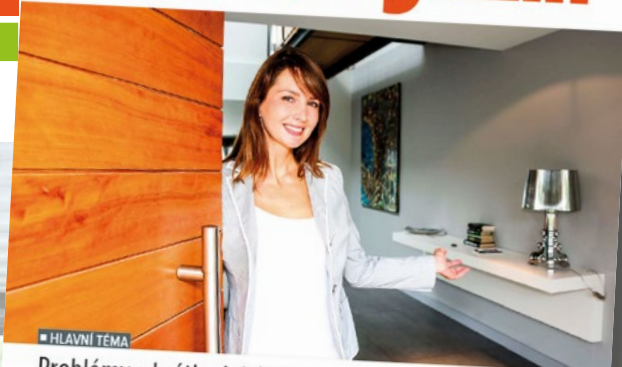
## CÍLOVÁ SKUPINA

- Čtenáři časopisu PRAKTIK jsou převážně středoškolsky vzdělaní lidé ve věku od dvaceti let. Významnou skupinu tvoří lidé mladšího i středního věku, kteří svůj byt, dům i zahradu přizpůsobují náročnějším požadavkům na bydlení,
- mají zájem o zásadní stavební úpravy, opravy, rekonstrukce či modernizace bytů, domů a rekreačních objektů,
- věnují velkou pozornost péči o zahradu, zahradní technice a dalším prostředkům pro její údržbu,
- hledají praktické rady a návody, jak vylepšit a modernizovat interiér či náměty a inspiraci pro aktivní využití volného času,
- čtenářky se zajímají o moderní životní styl a hledají podněty k osobitému ztvárnění svého domova, k výrobě dekorativních předmětů, ke zdravému vaření a podobně.

## HARMONOGRAM VÝROBY V ROCE 2017

Číslo vydání	Uzávěrka inzerce	Odeslání do tisku	Expedice
1/2017	15. 12. 2016	20. 12. 2016	28. 12. 2016
2/2017	12. 1. 2017	17. 1. 2017	25. 1. 2017
3/2017	10. 2. 2017	14. 2. 2017	22. 2. 2017
4/2017	16. 3. 2017	21. 3. 2017	29. 3. 2017
5/2017	13. 4. 2017	18. 4. 2017	26. 4. 2017
6/2017	11. 5. 2017	16. 5. 2017	24. 5. 2017
7/2017	15. 6. 2017	20. 6. 2017	28. 6. 2017
8/2017	13. 7. 2017	18. 7. 2017	26. 7. 2017
9/2017	17. 8. 2017	22. 8. 2017	30. 8. 2017
10/2017	14. 9. 2017	19. 9. 2017	27. 9. 2017
11/2017	12. 10. 2017	17. 10. 2017	25. 10. 2017
12/2017	16. 11. 2017	21. 11. 2017	29. 11. 2017
1/2018	15. 12. 2017	19. 12. 2017	27. 12. 2017

**BYT MAGAZÍN** – pravidelná osmistránková příloha časopisu – poskytuje právní poradenství v oblasti vlastnického a nájemního bydlení v panelových a bytových domech a aktuální informace týkající se problematiky správy a revitalizace těchto domů. Je určena především bytovým družstvům, společenstvím vlastníků, nájemníkům, obecním úřadům, realitním kancelářím a firmám spravujícím bytový fond.



## Problémy s krátkodobým poskytováním bytu nebo části bytu vlastníkem jednotky k užívání jiným osobám

**HLAVNÍ TÉMA**

V poradecké činnosti v rámci našeho RMHE, ale také v rámci informací a právních konzultací se zakládámeš na základnost bydlení se v posledních letech stále častěji vykládá dotazy, které jsou spojeny s problémem rozdělení se v podstatě: ležících nejen u nás, ale také v některých evropských zemích. Důvodem je, kdy jsou byty, respektive jejich části (jde jak o byty ve vlastnictví, tak o byty nájemní poskytovány vlastníky (nebo nájemci) ke krátkodobému užívání jiným osobám, například cestovním v období dovolových a podobně, tedy pro účely krátkodobého pobytu. Jde o své realitní agentury v těch místech, která jsou středisky turistického ruchu, ale v určitých rezanách i v jiných místech. Jako příklad lze uvést dotaz z jednoho SVJ, člena našeho sdružení, v němž jedná o vlastníka bytu, který v období dovolového období pravidelně poskytuje byt turistům vždy ke krátkodobému užívání za účelem ziskového pobytu. V bytě žije s jeho blízkým příbuzným (byl jedním osobou v bytě), ovšem v době kdy je uvedeným poskytovatelem bytu či jeho částí ke krátkodobému pobytu turistům v roce pobývá v bytě v průměru

věkší počet osob, než jaký je vlastníkem jednotky obilán. Přitom vzhledem k množství podobných případů nastává problém těchto turistů v jednotlivých případech dle, kdy by byl vlastník jednotky povinen přání poskytovatele poskytnout o užívání části bytu, ať podle ustanovení občanského zákoníku o bytovém společenství (kde jsou uvedeny 3 možnosti pro úroveň správy domu a posmrk), nebo podle zákona o služebních fidejussu (kde je uvedeno, že vlastník jednotky nemá žádnou ustanovení povinnost podle těchto ustanovení předložit).

**Z obsahu:**  
Problémy s krátkodobým poskytováním bytu nebo části bytu vlastníkem jednotky k užívání jiným osobám / I-V  
Jaké změny přinese nový zákon o dvorech / V  
Problémy kolem bydlení / VII-VIII  
Píše se, odovídáme... / VII-VIII  
Překladatelka: M. Štroblová

### TECHNICKÉ SPECIFIKACE

ročník	XXI
periodicita	měsíčník
formát	A4
rozsah	64 + 4 stran
vazba	V1 – šitá na dvě spony
barevnost	4/4
papír obálka	křída 115 g/m <sup>2</sup> KL
papír blok	LVC 70 g/m <sup>2</sup>
tisk	rotační ofset
předplatné	28 Kč, 1 euro
prodejní cena	35 Kč, 1 euro

### DISTRIBUCE V ČR A SR

Výhradní distribuce pro ČR: PNS a.s., Praha, výhradní distribuce pro Slovensko: Magnetpress Slovakia s.r.o. Předplatné, adresná distribuce na vybrané firmy a bytová družstva, výstavy, novinové stánky, síť specializovaných obchodních řetězců (hobby centra, supermarkety, hypermarkety)

### ADRESA REDAKCE:

Pražská vydavatelská společnost, Olšanská 3, 130 00 Praha 3, www.casopispraktik.cz

### Obchodní manažer:

Miroslav Tůma, tel.: 602 231 864, e-mail: mirek.tuma@casopispraktik.cz  
PaedDr. Lenka Černá, Marcela Doleželová, tel.: 606 627 135, e-mail: inzerce@pvsp.cz

#### 2. a 3. strana obálky/křída

188 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
49 000 Kč

#### 4. strana obálky/křída

188 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
59 000 Kč

#### 1/1

188 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
42 900 Kč

#### 2/3 na výšku

124 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
135 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
28 600 Kč

#### 2/3 na šířku

188 x 180 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 193 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
28 600 Kč

#### 1/2 na šířku

188 x 136 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 148 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
22 000 Kč

#### 1/2 na výšku

92 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
103 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
22 000 Kč

#### 1/3 na šířku

188 x 91 mm  
zrcadlo sazby  
  
210 x 103 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
14 850 Kč

#### 1/3 na výšku

60 x 272 mm  
zrcadlo sazby  
  
71 x 297 mm  
na spad po ořezu  
+ 5 mm ořez  
  
14 850 Kč

#### 1/4

92 x 136 mm  
zrcadlo sazby  
  
11 550 Kč  
  
**1/8**  
92 x 68 mm  
zrcadlo sazby  
  
5800 Kč